



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Град Краљево-Градска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство и  
стамбено-комуналне делатности  
Број : 350-192/2024-6  
Дана : 27. 12. 2024. године  
К Р А Љ Е В О  
ЉИ/ДК

На основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 73, 74, 82. и 83. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19), Упутства МГСИ-а о примени појединих одредби Закона о планирању и изградњи – Урбанистички пројекат, број 011-00-605/2020-I од 27.11.2020 године, Плана генералне регулације „Берановац-Кованлук“ („Службени лист града Краљева“, број 5/2019 и 8/2019), увида у Урбанистички пројекат за изградњу апартманског објекта, намењеног за повремено становање – краткотрајно изнајмљивање на катастарским парцелама број 449/44 и 449/6 КО Кованлук, одржане јавне презентације у периоду од 08. новембра до 15. новембра 2024. године, Закључка донетог на 37. седници Комисије за планове града Краљева, одржаној 29. 11. 2024. године и чл. 30. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности Градске управе града Краљева, издаје:

#### ПОТВРДУ

Урбанистички пројекат за изградњу апартманског објекта, намењеног за повремено становање – краткотрајно изнајмљивање на катастарским парцелама број 449/44 и 449/6 КО Кованлук, израђен од стране Бироа за пројектовање „КУБУС КВ“ Краљево, одговорни урбаниста: Данијела Младеновић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 200 0302 03, НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ са Планом генералне регулације „Берановац-Кованлук“ („Службени лист града Краљева“, број 5/2019 и 8/2019), одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023) и подзаконским актима донетим на основу овог Закона.

Саставни део ове потврде је Извештај Комисије за планове од 29. 11. 2024. године, сходно члану 63. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023).

За потврђивање овог урбанистичког пројекта наплаћена је градска накнада у износу од 20.000 дин, сходно члану 12, тарифни број 7, ред.број 11. Одлуке о градским административним таксама и накнадама за услуге које врши Градска управа („Сл. лист града Краљева“, број 13/2013, 04/2016, 21/2017, 16/2018, 36/2019 и 36/2024).

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Ковачевић Звонко, дипл. грађ. инж.

