

На основу члана 34. Статута ЈКП „Чистоћа“ Краљево, члана 4. и 21. Пословника о раду Надзорног одбора, Одлуке Надзорног одбора број 4316 од 17.12.2021. године, разматрајући предлог стручне службе предузећа о ценама услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада, Надзорни одбор ЈКП „Чистоћа“ Краљево, на седници одржаној 13.06.2024. године донео је следећу

ОДЛУКУ

I Одређују се цене за услуге сакупљања, одвожења и депоновање комуналног отпада и то :

1. За домаћинства :
 - За стамбени простор у износу од 7,40дин/м²
 - За дворишни простор у износу од 0,453 дин/м²
2. За правна лица и предузетнике :
 - За пословни простор у износу од 7,40 дин/м² до 39,96дин/м²
 - За плацеве у износу од 0,453 дин/м² до 16,312 дин/м²
3. За кориснике који услугу плаћају паушално на начин који је одређен у Ценовнику цена скупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада.

II Ценовник из тачке I ове одлуке ступа на снагу по добијању сагласности оснивача, а примењује се протеком рока од 30 дана од дана достављања обавештења корисницима услуга о промени цена.

III Саставни део ове Одлуке чини ценовник услуга са образложењем за одређивање цена скупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада.

IV Одлуку о одређивању цена скупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада са ценовником доставити на сагласност Скупштини града Краљева .

V Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука Надзорног одбора ЈКП „ЧИСТОЋА“ Краљево број 5860 од 28.11.2022. године и Ценовник који је њен саставни део.

VI О спровођењу ове Одлуке стараће се директор у сарадњи са финансијским и комерцијалним одсеком предузећа .

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ КРАЉЕВО,
ДАНА 13.06.2024. ГОДИНЕ, БРОЈ 2878

НАДЗОРНИ ОДБОР

Др Гордана Стојковић

Гордана Стојковић



ЦЕНОВНИК УСЛУГА ИЗНОШЕЊА И ТРАЈНОГ ДЕПОНОВАЊА СМЕЂА

А. СТАМБЕНИ И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР – ДИН/М²

КАТЕГОРИЈА	ЗОНЕ		
	I	II	III
I	7,40	7,40	7,40
II	7,40	7,40	7,40
III	8,88	7,77	7,40
IV	13,31	9,62	8,15
V	39,96	21,31	12,42

Б. ДВОРИШТА – ДИН/М²

КАТЕГОРИЈА	ЗОНЕ		
	I	II	III
I	0,453	0,453	0,453
II	1,631	1,359	0,860
III	4,532	2,946	1,859
IV	6,707	4,532	2,583
V	16,312	7,069	4,351

Ц ЗА ИЗНОШЕЊЕ И ДЕПОНОВАЊЕ ОТПАДА У ПАУШАЛНОМ ИЗНОСУ

	ЗОНЕ		
	I	II	III
Објекти привременог карактера, трафике, мењачнице, објекат за продају кокица, крофница, сладоледа и слично	1.274	1.060	990
Летње баште, барови и сплавови до 60 м2 (месечно)	1.911	1.590	1.485
Летње баште, барови и сплавови преко 60 м2 (месечно)	4.260	3.615	3.195
Заузеће јавних површина – све активности које нису продајног и забавног карактера – на штанду (дневно)	990	990	990
Заузеће јавних површина – тротоара - Циркуси, рингишпили, луна паркови, забавно музичке представе, представе културног и спортског садржаја, клизалишта, сајмови, изложбе, презентације, (дневно)	4.056	4.056	4.056
Заузеће јавне површине - тротоара ПРАВНА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамбина и сл.и друго (до 7 дана)	4.602	4.602	4.602
Заузеће јавне површине - тротоара ПРАВНА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамбина и сл.и друго (до 15 дана)	5.525	5.525	5.525
Заузеће јавне површине - тротоара ПРАВНА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамбина и сл.и друго (до 30 дана)	6.357	6.357	6.357
Заузеће јавне површине - тротоара ФИЗИЧКА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамбина и сл.и друго (до 7 дана)	2.769	2.769	2.769
Заузеће јавне површине - тротоара ФИЗИЧКА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамбина и сл.и друго (до 15 дана)	3.692	3.692	3.692

Заузеће јавне површине - тротоара ФИЗИЧКА ЛИЦА – смештај грађевинског и другог материјала, смештај огрева, приређивање дечије забаве путем забавних аутомобилчића, аутомата, трамблина и сл.и друго (до 30 дана)	4.511	4.511	4.511
--	-------	-------	-------

На име накнаде за санитарно депоновање отпада поред износа из тачака А, Б. и Ц. корисници плаћају посебан износ у висини 15% од износа цене за изношење смећа и трајно депоновање отпада.

У складу са Законом о порезу на додату вредност на цене изношења смећа обрачунава се ПДВ по стопи од 10%.

Ценовник усвојен на седници Надзорног одбора 13.06.2024.године, Одлуком бр. 2878, ступиће на снагу по добијању сагласности оснивача, а примењиваће се протеком рока од 30 дана од дана достављања обавештења корисницима услуга о промени цена.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЧИСТОЋА“ КРАЉЕВО, ДАНА 13.06.2024.
ГОДИНЕ, БРОЈ 2878/1.

ЈКП „ЧИСТОЋА“ Краљево

ДИРЕКТОР

Новица Дишанин дипл.екон.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ОДРЕЂИВАЊА ЦЕНА УСЛУГА САКУПЉАЊА, ОДВОЖЕЊА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ЈКП „ЧИСТОЋА“ Краљево

Досадашња цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада је утврђена Одлуком Надзорног одбора ЈКП „Чистоћа“ Краљево бр. 5860 од 28.11.2022. године, а на коју је добијена сагласност оснивача, и износи 4,93 дин./м² за стамбени простор и 0,302 дин./м² за дворишни простор.

Програмом пословања за 2024.годину је предвиђено повећање цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада на ниво просека Републике Србије који је износио, у тренутку израде Програма пословања за 2024.годину, 8,10 дин./м² за домаћинства и 18,34 дин./м² за правна лица по последње објављеним статистичким подацима. То повећање је планирано од 01.07.2024.године. Садашње цене услуге сакупљања комуналног отпада за Град Краљево су неекономске о чему сведоче и статистички подаци о ценама ових услуга на нивоу Републике Србије из марта 2024. године, где је Краљево са ценама ових услуга на најнижој лествици и заузима предзадње место од укупно 50 градова у РС, где је Крушевац на последњем месту са ценом од 4,38 дин./м².

У периоду од 2020.године и даље дошло је до значајног повећања количине сакупљеног отпада на дневном нивоу чак и до 100% а самим тим и до повећања интензитета рада запослених као и ангажовања радних машина. Како трошкови горива и резервних делова (поред трошкова зарада) имају највеће учешће у укупним трошковима, неопходно је да раст цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада бар приближно прати раст трошкова.

ЈКП „Чистоћа“ Краљево да би у наредним годинама могло да одговори на повећан обим посла неопходно је да изврши додатна инвестициона улагања како у механизацију тако и у радну снагу а један од начина за то је и достизање економских цена што је и више него потребно.

ПОТРЕБНА МЕХАНИЗАЦИЈА И РАДНА СНАГА за побољшање квалитета услуге и повећаног обима услуга на територији града Краљева

А. Механизација

	Постојеће стање	Потребан број возила	Опис
ВОЗНИ ПАРК	ком	ком	
АУТОСМЕЂАРИ	17	20	замена старих и дотрајалих и набавка додатних камиона због повећаног обима посла
АУТОПОДИЗАЧИ	5	6	
ТРАКТОРИ	2	2	
РАДНЕ МАШИНЕ НА ДЕПОНИЈИ			
БУЛДОЗЕР	3	3	Замена старог и дотрајалог
КОМБИНОВАНА МАШИНА	1	1	
МИНИ УТОВАРИВАЧ	1	1	
КАМИОН КИПЕР 12т	1	2	
КАМИОН КИПЕР СА УТОВАРНОМ РУКОМ	1	2	

У односу на постојеће стање неопходно је зановити опрему у наредном периоду (2024 - 2025.год.) и то:

	Планска вредност
-грађевинска машина	11.500.000,00
- Ауто смеђар - 3 возила (22.000.000)	66.000.000,00
Укупно :	77.500.000,00

Б. Радна снага

РАДНА СНАГА	Постојеће стање	Реална потреба	Опис
КВ ВОЗАЧ-РУКОВАОЦ РАД. МАШ	29	35	Повећани обим посла
НК-ПК РАДНИЦИ	54	65	Повећани обим посла
ПОСЛОВОЂА	1	2	Повећани обим посла
РУКОВОДИЛАЦ	1	1	
ШЕФ СЛУЖБЕ	1	2	Повећани обим посла

У циљу неопходности проширења услуге сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада као и пружања квалитетне услуге на територији града Краљева неопходно је извршити пријем радника у наредном периоду и то :

- 6 КВ возача/руков.рад.маш (115.858 x 6 x12) = 8.341.776,00 дин
- 11 НК радника на изношењу смећа. (106.294x11x12) = 14.030.808,00 дин

Укупна бруто 2 зарада износи 22.372.584,00 дин

Из цене услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада неопходно је надокнадити на годишњем нивоу и следеће додатне трошкове који се односе на додатни обим посла и то :

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Повећање масе бруто зараде за запослене | 9.500.000,00 дин |
| 2. Накнаде, хтз опрема и сл. за 17 запосл. | 1.000.000,00 дин |
| 3. Набавка судова за смеће | 2.800.000,00 дин |
| 4. Трош. Амортизације | 7.500.000,00 дин |
| 5. Поскупљење горива | 3.835.000,00 дин |
| 6. Минимална акумулација у развој комуналног предузећа (5 % од оств.реал.) | 12.654.536,00 дин |

Укупно : 37.289.536,00 дин

Елементи за утврђивање корекције цена		Изношење смећа
ПРИХОДИ ПО ПОСТОЈЕЋИМ ЦЕНАМА У ЗАВИСНОСТИ ОД ОБИМА УСЛУГА		
1.	Приходи из претходне године – 2023.година	253.090.715,00
2.	Планирано повећање/смањење обима услуга	8 %
3.	Приход коригован за промену обима	273.337.972,00
4.	ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ ЗА 2024.ГОДИНУ	279.978.421,00
5.	Потребна додатна средства за инвестициона улагања запослене	137.162.120,00
6.	ПОТРЕБАН ПРИХОД (4+5)	417.140.541,00
7.	НЕДОСТАЈУЋА СРЕДСТВА (6-3)	143.802.569,00
8.	% КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА (6/3*100)	52,61

Добијени проценат од 152,61% код РЈ „Комунална хигијена“-Служба изношења смећа показује да је неопходно кориговати цене услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада за 52,61%. Полазећи од претпоставке да је у идеалним околностима проценат наплате услуге изношења смећа 80%, то је потребно кориговати за 20% калкулативно добијени проценат од 52,61%, тако да је неопходно кориговати постојећу цену услуга изношења смећа за 63,13 %.

Просечна цена услуга скупљања одвожења и депоновања комуналног отпада код комуналних предузећа у Републици Србији по статистици КОМДЕЛ-а из марта 2024. године износи 8,54 дин/м² за домаћинства а за правна лица је 20,84 дин/м².

Препоручена цена за сакупљање, одвожење и депоновање комуналног отпада КОМДЕЛ-а је 9,50 до 14,00 дин/м² за 2024.годину, и то би био први корак на путу ка економским ценама што је не само потребно, већ потпуно у складу са прописаним начелима из члана 25. Закона о комуналним делатностима. Предложеним повећањем цена од 50%, цена изношења смећа за домаћинства износила би 7,40 дин/м² за стамбени простор. Ова цена и даље није економска и неће угрозити стандард грађана, јер то повећање у номиналном износу би се кретало од 125-282 динара месечно у зависности од тога да ли корисник живи у колективном (станови) или индивидуалном типу становања (куће). За стан просечне квадратуре од 60м² месечна надокнада за изношење смећа сада је 374,19 динара а са повећањем од 50% та надокнада ће износити 561,66 динара односно 187,47 динара више.

По методологији одређивања цена комуналних услуга, сматра се да су цене приступачне када просечни рачун за сакупљање, одвожење и депоновање комуналног отпада није већи од 1,5% просечне нето зараде остварене у локалној самоуправи у којој се услуга врши. Просечна нето зарада за март 2024.године за Град Краљево износи 78.860,00 и 1,5% од тога износи 1.182,90 динара. Узимајући у обзир да би стан просечне површине 60 м² месечно имао обавезу по новој цени 561,66 динара, кућа од 80м² са 2 ара плаца 862,73 динара, можемо закључити да са повећањем цена од 50% неће угрозити животни стандард грађана јер је у просеку за 30% нижа од границе приступачности.

Обзиром да се цена услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада утврђује у зависности од врсте корисника, површине стамбеног, односно пословног простора, дворишта, врсте делатности привредних субјеката, динамике одвожења отпада, зона и осталих околности у складу са законом, свака промена поменутих критеријума утиче на коефицијенте .

По Одлуци о управљању комуналним отпадом на територији Града Краљева сви корисници услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада сврстани су у 5 категорија, а у границама 3 зоне на основу којих су утврђени коефицијенти у плаћању накнада. Служба ЈКП „Чистоћа“ Краљево је предложене цене применила на утврђене коефицијенте и извела ценовник.

Предложеним ценовником су утврђене и цене за категорије корисника услуга које је предвидела Одлука о управљању комуналним отпадом на територији града Краљева који плаћају паушално.

Из кратке анализе, може се констатовати да ниво постојећих цена није довољан да покрије трошкове набавке неопходне опреме за вршење основне делатности, трошкове зарада и накнада зарада за додатни број неопходних радника, трошкове енергената, нити да кроз минималну акумулацију обезбеди услове да се у наредном периоду занови остала опрема и изврше неопходна инвестициона улагања у развој комуналног предузећа а све у циљу квалитетног пружања услуге изношења смећа у Краљеву.

Сумирајући претходно наведено у образложењу повећања цена, основне претпоставке и елементи за корекцију цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада су:

1. Програмом пословања за 2024. годину је предвиђено повећање цена од 01.07.2024. године
2. Неопходан ниво повећања цена у 2024. години из анализе по елементима за РЈ Комунална хигијена – Служба изношења смећа је минимално 50%,
3. Цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада у Краљеву је за домаћинства је 4,93 дин/м² и спада у најниже у Републици Србији. Цене услуга за грађанство су за 57,73% ниже од просека у Србији, а цене за привреду су за више од два пута ниже од просека Републике. Препоручена цена за сакупљање, одвожење и депоновање комуналног отпада КОМДЕЛ- а је 9,50 до 14 дин/м² за 2024. годину. Предложеним повећањем цена за 50%, цена сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада ЈКП „Чистоћа“ износи 7,40 дин/м².
4. Предложеним повећањем испоштовани су принципи приступачности цене и делимично принцип довољности и уједначености цена.
5. Прелазак на економске цене комуналних услуга је прописан и директно подржан чланом 25. Закона о комуналним делатностима.

Краљево, 13.06.2024.

Извршни дир. за финансије



Сузана Цротин, дипл. еци.