

На основу члана 20. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Сл. лист града Краљева“, број 37/2021) и Јавног позива за суфинансирање пројеката инвестиционог одржавања и унапређења својстава зграда на територији града Краљева, број 011-105/2024-I од 01.03.2024. године, Комисија за утврђивање приоритета по Јавном позиву за суфинансирање пројеката инвестиционог одржавања и унапређења својстава зграда на територији града Краљева, утврдила је

**КОНАЧНУ ЛИСТУ  
ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ИНВЕСТИЦИОНОГ ОДРЖАВАЊА И  
УНАПРЕЂЕЊА СВОЈСТАВА ЗГРАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРАЉЕВА  
ЗА 2024. ГОДИНУ**

Стамбене заједнице које су испуниле услове из Јавног позива и којима се додељују средства:

Редослед	Пријаве за суфинансирање	Број бодова	Врсте радова
1.	Доситејева 188	70	Санација фасаде
2.	Цара Лазара 102	68	Санација кровне конструкције косог крова
3.	Омладинска 16	67	Санација дворишне фасаде и лимених опшивки
4.	Солунских ратника 8	62	Енергетска санација фасаде уз елаборат енергетске ефикасности
5.	Омладинска 8А, 8Б, 10Б и 10В	57	Санација фасаде
6.	Југ Богданова 134	55	Замена кровног покривача прва фаза
7.	Милоша Великог 17Б	50	Замена кровног покривача равног крова
8.	Томислава Андрића Цигија 31	50	Санација косог крова
9.	Хероја Маричића 77	44	Санација и бојење фасаде прва и друга фаза

10.	Хероја Маричића 79	44	Санација и бојење фасаде прва и друга фаза
11.	IV Краљевачи батаљон 19	43	Инвестиционо одржавање фасаде
12.	Трг краља Петра I Ослободиоца 33	38	Хидроизолација равног проходног и непроходног крова - ФАЗНО
13.	Војвода Путника 29	38	Хидроизолација равног крова
14.	Војводе Степе 4	38	Санација крова друга фаза
15.	Ђуре Салаја 4	35	Замена кровног покривача и лимених опшивки
16.	Рада Вилотијевића 3	35	Санација покривача косог крова - Прва фаза
17.	Југ Богданова 148	31	Санација два путничка лифта

Стамбене заједнице које су испуниле услове из Јавног позива, али за које није било довољно средстава обезбеђених Одлуком Градског већа града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 9/2024):

Редослед	Пријаве за суфинансирање	Број бодова	Врсте радова
18.	Проте Ненадовића 2	31	Санација фасаде Друга фаза
19.	Хајдук Вељкова 36	31	Радови на уређајима, опреми и инсталацији лифта
20.	Хероја Маричића 47	31	Замена инсталација и опреме путничког лифта

21.	Зелена Гора 6	30	Замена кровног покривача равног крова
22.	Карађорђева 211	25	Замена дела кровног покривача на косом крову
23.	Доситејева 158	21	Радови на уређајима, опреми и инсталацији лифта
24.	Зелена Гора 39	11	Радови на уређајима, опреми и инсталацији лифта

**Стамбене заједнице које нису испуниле услове из Јавног позива:**

1. СЗ 4. Трг Српских ратника 1 и 1А – неисправна документација;
2. СЗ Југ Богданова 65В – неисправна документација;
3. СЗ Обилићева 33, 33А и 33Б – неисправна документација;
4. СЗ Његошева 2 - неисправна документација;
5. СЗ Доситејева 11 - неисправна документација;
6. СЗ Војводе Степе 8 - неисправна документација;
7. СЗ 4. Црногорска 5А - неисправна документација;
8. СЗ 4. Краљевачки батаљон 35 - неисправна документација и
9. СЗ Проте Ненадовића 10 - непотпуна документација.

**ПОДНЕТИ ПРИГОВОРИ И ИЗЈАШЊЕЊЕ КОМИСИЈЕ:**

- Приговор СЗ 4. црногорска број 5А, поднет дана 23.04.2024. године.

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, на основу извештаја грађевинске инспекције бр. VIII-354-93/2024 од 17.04.2024. године (доказ о хитности није валидан), па самим тим СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива у односу на критеријум за вредновање процене хитне интервенције, опредељен Одлуком, а у односу на достављен доказ о висини обезбеђених средстава СЗ.

- Приговор СЗ 4. краљевачки батаљон број 35, поднет дана 23.04.2024. године.

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер је доказ о обезбеђеним средствима старији од 5 дана од дана објављивања јавног позива, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.

- Приговор СЗ Хероја Маричића број 47, поднет дана 24.04.2024. године.

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер је приложен ниједан доказ о раније вршеним интервенцијама, ни доказ да нису вршени радови, па је евидентно да СЗ испуњава услове прописане Одлуком и јавним позивом и налази се под редним бројем 20, са 31 бодом,

тако да иста, приликом рангирања (бодовања) није оштећена и испуњава услове јавног позива, али за које није било довољно средстава обезбеђених Одлуком Градског већа града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 9/2024).

- **Приговор СЗ Хајдук Вељкова број 36, поднет дана 24.04.2024. године.**

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер није приложен ниједан доказ о раније вршеним интервенцијама, ни доказ да нису вршени радови, нити доказ о хитности, па је евидентно да СЗ испуњава услове прописане Одлуком и јавним позивом и налази се под редним бројем 19, са 31 бодом, тако да иста, приликом рангирања (бодовања) није оштећена и испуњава услове јавног позива, али за које није било довољно средстава обезбеђених Одлуком Градског већа града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 9/2024).

- **Приговор СЗ Хероја Маричића број 77 и 79, поднет дана 25.04.2024. године.**

**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, па је извршено накнадно бодовање јер цела зграда уместо 6 стамбених улаза са припадајућим фасадама, има два стамбена улаза са по једном бочном фасадом и припадајућим делом уличне фасаде.

- **Приговор СЗ Солунских ратника број 8, поднет дана 26.04.2024. године.**

**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, па је извршено накнадно бодовање, везано за старост објекта, која је у Предлогу ранг листе била изостављена.

- **Приговор СЗ Војводе Степе број 8, поднет дана 25.04.2024. године.**

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер доказ о обезбеђеним средствима (један текући рачун) је старији од 5 дана од дана објављивања јавног позива, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.

- **Приговор СЗ Рада Вилотијевића број 3, поднет дана 29.04.2024. године.**

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер замена употребљених грађевинских материјала који су штетни по живот и здравље људи је већ призната кроз бодовање санације комплетног крова са све кровним покривачем (100%), тако да не може два пута бити бодована по истом основу.

- **Приговор СЗ Зелена Гора број 39, поднет дана 29.04.2024. године.**

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер је бодовање извршено у свему према Одлуци. Такође, СЗ испуњава услове прописане Одлуком и јавним позивом и налази се под редним бројем 24, са 11 бодова, тако да иста, приликом рангирања (бодовања) није оштећена, али за коју није било довољно средстава обезбеђених Одлуком Градског већа града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 9/2024).

- **Приговор СЗ Зелена Гора број 6, поднет дана 29.04.2024. године.**

**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН у делу** који се односи на критеријум бодовања санације крова и то прихватајући 50% површине крова која се санира, а која је основ за његово бодовање.

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН у делу** који се односи на критеријум бодовања на основу старости објекта, из разлога што је бодовање извршено у складу са Одлуком и годинама старости (54 год.), као и у делу који се односи на критеријум бодовања за раније изведене радове, зато што није приложен ниједан доказ о раније вршеним интервенцијама, ни доказ да нису вршени радови, па је евидентно да СЗ испуњава услове прописане Одлуком и јавним позивом и налази се под редним бројем 21, са 30 бодова, тако да иста, приликом рангирања (бодовања) није оштећена и испуњава услове јавног позива, али за које није било довољно средстава обезбеђених Одлуком Градског већа града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 9/2024).

Приговор се односи и на следеће СЗ:

1. **СЗ Трг Српских ратника 1 и 1А**  
**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, јер Програм за 2024. годину, није потписан и оверен од стране управника СЗ, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.
2. **СЗ Доситејева 188**  
**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер наведена СЗ има Одлуку о учешћу по Јавном позиву и као таква испуњава услове Одлуке и јавног позива и бодована је, и налази се под редним бројем 1, са 70 бодова.
3. **СЗ Милоша Великог 17Б**  
**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер наведена СЗ има Програм одржавања за 2024. годину и испуњава услове Одлуке и јавног позива и бодована је и налази се под редним бројем 7, са 50 бодова.
4. **СЗ Југ Богданова 65В**  
**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, јер техничка документација није исправна (једна фирма је радила техничку документацију и на коју гласи решење Одељења за урбанизам, а друга фирма је оверила техничку документацију), тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.
5. **СЗ Војводе Степе 4**  
**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер наведена СЗ испуњава услове Одлуке и јавног позива, а доказ о хитности (који је достављен у фотокопији) није ни бодован.
6. **СЗ Његошева 2**  
**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, јер нема Одлуке о учешћу по Јавном позиву за 2024. годину, већ је приложена Одлука из 2023. године, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.

- Приговор СЗ Војводе Путника број 29, поднет дана 30.04.2024. године.

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН у делу** који се односи на критеријум бодовања санације крова, јер је бодовање извршено у складу са Одлуком, а у односу на укупну површину крова објекта бодовао се одговарајући проценат извођења радова.

**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН у делу** који се односи на критеријум бодовања везан за локацију објекта, јер се исти налази уз улицу.

Приговор се односи и на следеће СЗ:

1. **СЗ Милоша Великог 17Б, СЗ Његошева 2 и СЗ Цара Лазара 102**  
**ОДБИЈАЈУ СЕ КАО НЕОСНОВАНИ**, јер у расписаном Јавном позиву стоји да се пријаве подносе искључиво непосредно лично у канцеларији број 5 Градске управе града Краљева, али у Одлуци о суфинансирању и у самом Јавном позиву не стоји шта се дешава са пријавом која није поднета у складу са назначеним, тј. не стоји да се иста не отвара, или отвара а не бодује (нпр. као што стоји да се неблаговремена неотворена враћа подносиоцу пријаве па се самим тим и не разматра). Такође, поднете пријаве су несумњиво предате у року, на Писарници Градске управе града Краљева и донете од стране службеног лица Одељења за урбанизам у канцеларију број 5, за које је и издата потврда о пријему.
2. **СЗ Трг Српских ратника 1 и 1А**  
**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, јер Програм за 2024. годину, није потписан и оверен од стране управника СЗ, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.
3. **СЗ Југ Богданова 134**  
**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер је бодовање извршено у складу са Одлуком, изводе се радови на санацији целокупне површине крова, што представља прву фазу радова.

4. СЗ Војводе Степе 4

**ОДБИЈА СЕ КАО НЕОСНОВАН**, јер наведена СЗ испуњава услове Одлуке и јавног позива, а доказ о хитности (који је достављен у фотокопији) није ни бодован.

5. СЗ Његошева 2

**ПРИХВАТА СЕ КАО ОСНОВАН**, јер нема Одлуке о учешћу по Јавном позиву за 2024. годину, већ је приложена Одлука из 2023. године, тако да СЗ не испуњава услове Одлуке и јавног позива.

Коначну ранг листу објавити на интернет презентацији града Краљева ([www.kraljevo.rs](http://www.kraljevo.rs))

Краљево  
28.05.2024. године

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
**члан Градског већа града Краљева**  
**Миломир Шљивић**

